



Esta propiedad con uso de suelo comercial se ubica sobre la transitada Avenida México, ideal tanto para negocio como para vivienda. Cuenta con un terreno de 142.61?m<sup>2</sup> y una construcción de 286.5?m<sup>2</sup>. En planta baja tiene un local comercial de 95.5?m<sup>2</sup> con oficina, baño completo y aire acondicionado. En el primer nivel se encuentra una casa con 3 recámaras, 2 baños, sala-comedor, cocina integral y espacios de almacenaje. En el segundo nivel hay una terraza techada con cuarto de lavado, medio baño, ventiladores, ventanas con mosqui

## PROPERTY FEATURES

Type: House  
Total Baths: 5  
Total Bedrooms: 3  
Primary View: Street  
Secondary View: City