



Casa nueva de 2 pisos en Nuevo Ixtapa, Puerto Vallarta, ideal para vivir o invertir. A solo 10-15 min del aeropuerto, esta propiedad cuenta con 3 recámaras, 2.5 baños, cocina de madera, área de lavado independiente y patio trasero listo para personalizar. La recámara principal ofrece baño en suite, aire acondicionado y terraza con vista al área verde. Construcción sólida, nunca habitada, sin gravámenes ni cuotas de HOA. Ubicada cerca de supermercados, transporte y servicios. Potencial de crecimiento y expansión a futuro.

### **PROPERTY FEATURES**

**Type: House**  
**Total Baths: 3**  
**Total Bedrooms: 3**  
**Primary View: Street**  
**Secondary View: Garden**