



Gran oportunidad para desarrolladores en una de las zonas de mayor crecimiento de Puerto Vallarta: Versalles. Esta propiedad, ubicada en la calle Lucerna #133, cuenta con un terreno de 486.51 m<sup>2</sup> y una construcción existente de 1,257 m<sup>2</sup>, con un valioso uso de suelo H3, 2.4 CUS, 1.6 ICUS ideal para un proyecto de edificio. Con una ubicación estratégica, esta propiedad es perfecta para quienes buscan invertir en un área en constante desarrollo. Oportunidad de inversión de solo : \$22,000,000 MXN. ¡No dejes pasar esta excelente oportunidad de negocio!"

## **PROPERTY FEATURES**

**Type:** Land

**Primary View:** Street

**Secondary View:** Mountain